

**PLAN REMONTÓW NA 2025 R.**  
zgodnie z Uchwałą nr 12/2024 Rady Nadzorczej SM METALOWIEC z dnia 18.11.2024 r.

Lp.	Rodzaj robót
1	<b>K. Wielkiego 79-89 (lokale mieszkalne)</b>
	Wymiana pionów kanalizacji sanitarnej, wody zimnej i wody ciepłej kl. nr 79, 81
	Przystosowanie pomieszczenia węzła pod wymogi PEC w zakresie robót elektrycznych, sanitarnych i budowlanych - 2 szt wraz z podłączeniem po stronie niskiej węzła
	Dofinansowanie do wymiany okien
2	<b>K. Wielkiego 67-75 (lokale mieszkalne)</b>
	Wymiana pionów kanalizacji sanitarnej, wody zimnej i wody ciepłej kl. nr 69, 73 Dofinansowanie do wymiany okien
3	<b>Mieszka I 43 i 43A (lokale mieszkalne)</b>
	Modernizacja tablic elektrycznych, administracyjnych
	wymienić zadaszenia z poliwęglanu - 2 szt Dofinansowanie do wymiany okien
4	<b>Mieszka I 45 (lokale mieszkalne i lokal uż. Apteka)</b> Dofinansowanie do wymiany okien
5	<b>Mickiewicza 21 (lokale mieszkalne i lokal uż.)</b>
	zabezpieczenie niszy okiennych od podwórka
	remont płyty balkonu - pokój nr 6
	usunięcie nieszczelności przy kominie
6	<b>Ogrodowa 6A (lokale mieszkalne i lokal użytkowy)</b>
	Dofinansowanie do wymiany okien
7	<b>Walczaka 49-53 ; 55-59 (lokale mieszkalne)</b>
	wymiana pionów kanalizacji kl 57
	wymiana ogrodzenia nieruchomości
	remont altany na gabaryty wraz z wykonaniem zamknięcia
	Modernizacja instalacji elektrycznej (wymiana podstawy BI na zabezpieczenie przedlicznikowe automatyczne typu S ) Dofinansowanie do wymiany okien
8	<b>Nieruchomość zadanie I (lokale mieszkalne)</b>
	wymiana pękniętych szyb wraz z remontem wiatrołapów, Górczyńska 16-24, Mikołajczyka 1-7, Okulickiego 1-3
	Remont posadzek loggi wraz z wymianą balustrad - Okulickiego 1
	Wymiana wyłazu dachowego na typ lekki Pluty 2-4 Dofinansowanie do wymiany okien
9	<b>Nieruchomość zadanie II (lokale mieszkalne i lokal użytkowy Wciseł)</b>
	Remont posadzek loggi wraz z wymianą balustrad - Andersa 5
	Usunąć nieszczelności w pokryciu dachu Andersa 1-2 Dofinansowanie do wymiany okien
10	<b>Nieruchomość zadanie VIII (lokale mieszkalne)</b>
	Remont posadzek loggi wraz z wymianą balustrad Okulickiego 9, Mikołajczyka 12 Dofinansowanie do wymiany okien
11	<b>Plac Jana Pawła II 52-60 (lokale mieszkalne i użytkowe)</b>
	wykonanie naprawy tarasów cz. 2 przejście wraz ze schodami i 2 tarasami
	Wykonanie zaleceń z przeglądu placu zabaw
	Wymiana wyłazu dachowego na typ lekki Dofinansowanie do wymiany okien
11A	<b>Plac Jana Pawła II 52-60 (garaże)</b>
12	<b>Andersa 10-20 (lokale mieszkalne i lokal użytkowy OPTY)</b>
	Wykonanie zaleceń z przeglądu placu zabaw Dofinansowanie do wymiany okien
12A	<b>Andersa 10-20 (garaże)</b>
13	<b>Sportowa 5 (lokale mieszkalne)</b>
	Wymiana pionów kanalizacji sanitarnej pion 13,14
	Remont płyt balkonowych wraz z wymianą balustrad
	Dofinansowanie do wymiany okien
14	<b>Myśluborska 1-3 (lokale mieszkalne)</b> Dofinansowanie do wymiany okien
15	<b>Myśluborska 5-7 (lokale mieszkalne)</b> Remont dachu Dofinansowanie do wymiany okien
16	<b>Myśluborska 9-11 (lokale mieszkalne)</b>
	Oczyścić dach z nalotu grzybiczego
	Dofinansowanie do wymiany okien Usunąć nieszczelności przy wywiewkach kanalizacyjnych i na połączeniu pap
17	<b>Słoneczna 69-73 (lokale mieszkalne)</b>
	wymiana balustrad balkonów Dofinansowanie do wymiany okien
18	<b>Słoneczna 54-55 (lokale mieszkalne)</b>
	Wymiana pionu kanalizacji sanitarnej w klatce nr 55
	Przemalować dolną część ściany oraz zabezpieczyć powłoką antygrafitii Dofinansowanie do wymiany okien

**PLAN REMONTÓW NA 2025 R.**  
**zgodnie z Uchwałą nr 12/2024 Rady Nadzorczej SM METALOWIEC z dnia 18.11.2024 r.**

19	<b>Pl. Słoneczny 12-14 (lokale mieszkalne)</b>
	Modernizacja tablic elektrycznych, administarcyjnych wraz z modernizacją instalacji elektrycznej (wymiana podstawy BI na zabezpieczenie przedlicznikowe automatyczne typu S )
	Remont posadzek loggi wraz z wymiana balustrad Pl. Słoneczny 13
	Dofinansowanie do wymiany okien
20	<b>Pl. Słoneczny 15-17 (lokale mieszkalne)</b>
	Remont posadzek loggi wraz z wymiana balustrad Pl. Słoneczny 17
	Modernizacja tablic elektrycznych, administarcyjnych wraz z modernizacją instalacji elektrycznej (wymiana podstawy BI na zabezpieczenie przedlicznikowe automatyczne typu S )
	Dofinansowanie do wymiany okien
21	<b>Pl. Słoneczny 21 A-G (lokale mieszkalne)</b>
	Remont posadzek loggi wraz z wymiana balustrad kl C
	Wymiana drzwi wejściowych
	Modernizacja tablic elektrycznych, administracyjnych
	Dofinansowanie do wymiany okien
22	<b>Pl. Słoneczny 22A-E (lokale mieszkalne)</b>
	Modernizacja tablic elektrycznych, administracyjnych
	Wymiana pionu ciepłej wody kl. B
	Dofinansowanie do wymiany okien
23	<b>Pl. Słoneczny 23 A-C (lokale mieszkalne)</b>
	Wykonać remont kominów
	Wymiana pionu ciepłej i zimnej wody kl. C
	Modernizacja tablic elektrycznych, administracyjnych
	Dofinansowanie do wymiany okien
24	<b>Sczanieckiej 15 A-D (lokale mieszkalne)</b>
	Naprawa izolacji termicznej poszycia dachu
	Naprawa tarasu w lokalu 15A/2 15D/1 - przeciek
	Dofinansowanie do wymiany okien
24A	<b>Sczanieckiej 15 A-D (garaż wielostanowiskowy)</b>
25	<b>Sczanieckiej 17A-D (lokale mieszkalne)</b>
	Naprawa izolacji termicznej poszycia dachu
	Naprawa tarasu w lokalu 17B/2 17B/3 - przeciek
	Dofinansowanie do wymiany okien
25A	<b>Sczanieckiej 17A-D (garaż wielostanowiskowy)</b>
27	<b>Sczanieckiej 21A-C (lokale mieszkalne)</b>
	Zabezpieczenie dachu siatką przeciw kunom
	Mycie elewacji
	Naprawa wygrodzeń tarasów
	Dofinansowanie do wymiany okien
27A	Montaż obróbki blacharskiej na połączeniu zadaszenia nad wejściem a ścianą
	<b>Sczanieckiej 21A-C (garaż wielostanowiskowy)</b>
28	<b>Dowbor Muśnickiego 12A-D (lokale mieszkalne)</b>
	naprawa izolacji termicznej poszycia dachu wraz z zabezpieczeniem
	Dofinansowanie do wymiany okien
28A	<b>Dowbor Muśnickiego 12A-D (garaż wielostanowiskowy)</b>
30	<b>Pocztowa 3 (lokale użytkowe)</b>
31	<b>Pluty 6 (lokale mieszkalne i lokale użytkowe)</b>
	Uzypełnić tynk na attyce od strony dachu
32	<b>Mieszka I - (garaże 8 szt)</b>
	wymiana pokrycia dachu na 2 garażach
35	<b>Pl. Słoneczny - (garaże I 20szt)</b>
	oczyszczyć dach z nalotu grzybicznego
	Oczyszczenie rynien i połaci dachowych
36	<b>Pl. Słoneczny - (garaże II 14szt )</b>
	Oczyszczenie, konserwacja rynien i połaci dachowych
37	<b>Pl. Słoneczny - (garaże III 8szt)</b>
	oczyszczyć dach z nalotu grzybicznego
	Oczyszczenie, konserwacja rynien i połaci dachowych
38	<b>Pl. Słoneczny - (garaże IV 16 szt)</b>
	oczyszczyć dach z nalotu grzybicznego
	Oczyszczenie, konserwacja rynien i połaci dachowych
99	<b>Fundusz wspólny SM</b>
	Remont pomieszczeń po aptece
	Wymiana nawierzchni chodnika IV etap działka nr 425/2